



**Región:** Los Ríos  
**Comuna:** Valdivia



**I. VIVIENDA**

**A. Subsidios Habitacionales Asignados**

**1. Para adquirir, construir o arrendar una vivienda**

Programa Fondo Solidario de Elección de Vivienda (DS 49)	850
Sistema Integrado de Subsidios (DS 01)	900
Subsidio de Arriendo (DS 52)	188
<b>Total subsidios asignados</b>	<b>1.938</b>

**2. Para reparar y/o ampliar una vivienda**

Programa de Protección del Patrimonio Familiar (DS 255)	4.090
<b>Total subsidios asignados (para adquirir, construir, arrendar, reparar y/o ampliar una vivienda)</b>	<b>6.028</b>

**B. Proyectos Habitacionales de Construcción o Adquisición de Viviendas**

**1. Conjuntos Habitacionales construidos y entregados**

**Programa Fondo Solidario de Elección de Vivienda (DS 49) / (CNT - Grupos CSR)**

Nombre del conjunto	N° viviendas
Nueva Ilusión	56
Nueva Luz	50
San Luis	105
Gracias a la Vida	28
Los Jazmines	32
Circunvalación Sur* (paralizada)	112
Fuerzas Unidas	67
Una Casa Para Mi Familia	31
Comité Bernardo O'Higgins	121
Comité de Vivienda Presidenta Michelle Bachelet	88
Comité de Vivienda Construyendo un Sueño	160
<b>Total viviendas</b>	<b>850</b>

**Programa de Campamentos**

Nombre del campamento	N° viviendas
Girasoles	224
Eladio Rojas - La Estrella	97
Geywitz	20
Pasaje Lan	12
<b>Total viviendas</b>	<b>353</b>
<b>Total viviendas (conjuntos habitacionales construidos y entregados)</b>	<b>1.203</b>

**2. Conjuntos Habitacionales y Viviendas en Ejecución**

**Programa Fondo Solidario de Elección de Vivienda (DS 49) / (CNT - Grupal CSR)**

Nombre del conjunto	N° viviendas
Fuerzas Unidas	67
Circunvalación Sur	112
Donald Canter	9
Condominio Social Picarte	31
<b>Total viviendas</b>	<b>219</b>

**Programa Fondo Solidario de Elección de Vivienda (DS 49) - Construcción Sitio Residente Individual**

N° de viviendas en ejecución	N° viviendas
	9

## Programa de Campamentos

### Nombre del campamento

Girasoles  
Eladio Rojas - La Estrella  
Geywitz  
Pasaje Lan

### N° viviendas

224
97
20
12

**Total viviendas**

<b>353</b>
------------

**Total viviendas (conjuntos habitacionales y viviendas en ejecución)**

<b>581</b>
------------

## C. Proyectos Habitacionales de Mejoramiento y/o Ampliación

### 1. Subsidios Individuales aplicados

Programa de Protección del Patrimonio Familiar (DS 255)

### N° viviendas

4.090
-------

### 2. Proyectos Habitacionales de Mejoramiento y/o Ampliación

Programa de Protección del Patrimonio Familiar (DS 255)

N° Viviendas en Ejecución

### N° viviendas

498
-----



## A. Programa de Recuperación de Barrios (PQMB):

### 1. Barrios egresados

#### Nombre del barrio

Las Ánimas  
San Pedro  
Yáñez Zavala - Pablo Neruda

### N° habitantes

12.600
5.544
8.794

**Total habitantes**

<b>26.938</b>
---------------

**Total barrios egresados**

<b>3</b>
----------

### 2. Barrios en ejecución

#### Nombre del barrio

Claro de Luna  
Collico  
Gil de Castro - Calafquén  
Menzel  
Inés de Suárez  
Teniente Merino

### N° habitantes

1.629
1.755
2.697
2.450
2.179
2.134

**Total habitantes**

<b>12.844</b>
---------------

**Total barrios Ejecución**

<b>6</b>
----------

**Total habitantes del programa**

<b>39.782</b>
---------------

**Total barrios del programa**

<b>9</b>
----------

## B. Programa de Rehabilitación de Espacios Públicos:

### 1. Proyectos ejecutados

#### Nombre del proyecto

Construcción Plaza Cívica Sector Alto Guacamayo Valdivia  
Mejoramiento Plaza Pasaje C  
Construcción Plaza Las Traguas Las Codornices  
Mejoramiento Area Verde Brasil - Bolivia  
Mejoramiento Area Verde Crisantemo  
Mejoramiento Plaza Todos Los Santos Maihue  
Iluminación Plaza P. Montt - Damman Solis  
Iluminación Locales Comerciales Areas Verdes y Plaza Carlos Lorca

### inversión UF

21.528,30
1.704,23
6.154,77
1.866,47
2.049,90
1.345,59
1.331,28
1.339,79

**Total inversión**

<b>37.320,34</b>
------------------

### 2. Proyectos en ejecución

#### Nombre del proyecto

Construcción áreas verdes inés de suarez Los Jazmines  
Conservación diversas áreas verdes en sector Guacamayo

### inversión UF

13.608,53
19.971,81

**Total inversión**

<b>33.580,34</b>
------------------

## C. Programa de Pavimentos Participativos:

1. N° de kms. ejecutados

2. N° de kms. en proceso de licitación

### N° kms.

7,33
1,37

## D. Programa de Vialidad Urbana:

### 1. Obras ejecutadas

Nombre	inversión UF
Mejoramiento prolongación Costanera y mejoramiento Av. Argentina y Av. Ecuador	105.631,76
Construcción avenida circunvalación sector Guacamayo	16.751,33
Obras de Confianza Mejoramiento Veredas de Avenidas Principales	1.734,73
Construcción Estacionamiento Calle Bolivia	709,63
Mejoramiento Pasaje Las Magnolias	306,14
Mejoramiento Pasaje Las Dalias	400,35
Mejoramiento Pasaje Los Retamos	522,79
Mejoramiento Pasaje Las Margaritas	384,54
Mejoramiento Pasaje Las Amapolas	238,84
Mejoramiento Pasaje Las Lilas	416,61
Mejoramiento Pasaje Las Petunias	379,03
Mejoramiento Pasaje Las Himalayas	578,80
Mejoramiento Pasaje Las Verbenas	589,63
Mejoramiento Pasaje Las Nevadas	634,29
Mejoramiento Los Claveles	491,76
Mejoramiento Pasaje Los Clarines	594,38
Mejoramiento Pasaje Los Juncos	539,39
Mejoramiento Los Gladiolos	634,29
Mejoramiento de veredad interiores del Barrio	1.632,49
Mejoramiento de Callejones - Cortafuegos	3.155,66
<b>Total inversión</b>	<b>136.326,43</b>

### 2. Obras en ejecución

Nombre	inversión UF
Construcción Avenida Simpson de Valdivia, tramo I	6.906,68
Mejoramiento red centro ciudad de Valdivia	242,41
<b>Total inversión</b>	<b>7.149,09</b>

### 3. Proyectos en ejecución

Nombre	inversión UF
Construcción parque urbano sección longitudinal sur	95.399,40



## A. ELEM / Viviendas Adultos Mayores

Nombre del proyecto
Construcción Establecimiento de Larga Estadia para el Adulto Mayor, Medida Presidencial.

## B. Instrumentos de Planificación Territorial

### 1. Instrumentos en modificación

Nombre del Instrumento
Modificación Plan Regulador de Valdivia
Nombre del Instrumento

### 2. Instrumentos en formulación

Nombre del Instrumento
PRI Borde Costero y Sistema Fluvial Región de Los Ríos
Nombre del Instrumento

## C. Otros

Nombre del proyecto
Conservación de sistemas de aguas lluvia Región de los Ríos
Construcción Etapa 2 red de agua potable Guacamayo
Construcción Etapa 2 red de alcantarillado Guacamayo
Conservación de sistemas de aguas lluvia Región de Los Ríos
Obras de Confianza Mejoramiento Gimnasio Menzel
Construcción Entorno Centro de Acopio
Mejoramiento Camarines e Iluminación de Camarines